

**Título:**  
CRA 1ª, 2ª e 3ª Séries da 204ª Emissão TECPLANTE

**Data de Emissão:**  
21/10/2022

**Data de Vencimento:**  
30/12/2026

**Data dos Eventos de Amortização e Juros:**  
30/06/2023-Juros  
30/12/2023-Juros  
30/06/2024-Juros  
30/12/2024-Juros  
30/06/2025-Juros  
30/12/2025-Juros  
30/06/2026-Juros  
30/12/2026-Juros e Amortização

**Taxa:**  
Série 1 – CDI + 5% a.a  
Série 2 – CDI + 7% a.a  
Série 3 – Taxa Pré 1% a.a

**Valor Nominal:**  
R\$ 25.000.000,00

**Garantias:**  
R\$ 28.700.000,00

**Séries e Classes:**  
Série Sênior – 70%  
Série Mezanino – 10%  
Série Subordinada – 20%

**Agente Fiduciário:**  
OLIVEIRA TRUST

**Custodiante:**  
VÓRTX

**Auditor:**  
KPMG

**Escriturador:**  
VÓRTX

**Consultoria:**  
ECO CONSULT

INFORMAÇÕES DA CARTEIRA

Total de recebíveis vinculados na Carteira:  
**R\$ 20.125.288,87**

Valor total de recebimentos durante o mês de referência:  
**R\$ 2.426.510,66**

Valor total revolvido no mês de referência:  
**R\$ 0,00**

Porcentagem de recebíveis quitados diretamente pela Cedente:  
**100%**

Total de recebíveis vincendos:  
**R\$ 0,00**

Total de recebíveis vencidos:  
**R\$ 20.125.288,87**

INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

Caixa disponível para Revolvência:  
**R\$ 12.994.205,06**

Caixa Fundo de Despesas:  
**R\$ 152.503,43**

Caixa Fundo de Retenção:  
**R\$ 59.055,55**

INFORMAÇÕES ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Valor Máximo de Estoque para o Período :  
**Não Aplicável**

Estoque Certificado: **R\$ 0,00**

Estoque Gerencial: **R\$ 0,00**

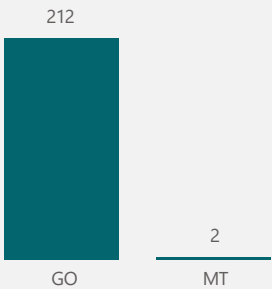
TOTAL DE GARANTIAS:  
**R\$ 33.119.493,93**

SALDO DEVEDOR:  
Sênior R\$ 18.799.258,48  
Mezanino R\$ 2.706.400,15  
Subordinada R\$ 5.020.376,41

CRITÉRIO DE ELEGIBILIDADE DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS

| DESCRIMINAÇÃO                                                      | QTD | VALOR             | ADERÊNCIA AO TS |
|--------------------------------------------------------------------|-----|-------------------|-----------------|
| TOTAL DE SACADOS ELEGÍVEIS                                         | 161 | R\$ 18.085.153,17 | Aderente        |
| TOTAL DE SACADOS NÃO ELEGÍVEIS                                     | 0   | R\$ 0,00          | Aderente        |
| TOTAL DE SACADOS NOVOS R\$ 2.870.000,00                            | 53  | R\$ 2.040.135,70  | Aderente        |
| PARTES RELACIONADAS R\$ 1.722.000,00                               | 46  | R\$ 1.464.819,62  | Aderente        |
| PORCENTAGEM DE SUBSTITUIÇÃO 10%                                    |     | R\$ 0,00          | Aderente        |
| CONCENTRAÇÃO MÁXIMA DE RECEBÍVEIS POR SACADO                       |     | R\$ 1.004.500,00  | Aderente        |
| VALOR MÍNIMO POR CICLO                                             |     | Não Aplicável     | Não Aplicável   |
| TOTAL DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS INDICADO NO TERMO DE SECURITIZAÇÃO |     | R\$ 28.700.000,00 | Aderente*       |

Concentração de Recebíveis/Região



TOTAL DE RECEBÍVEIS VENCIDOS POR FAIXA DE ATRASO

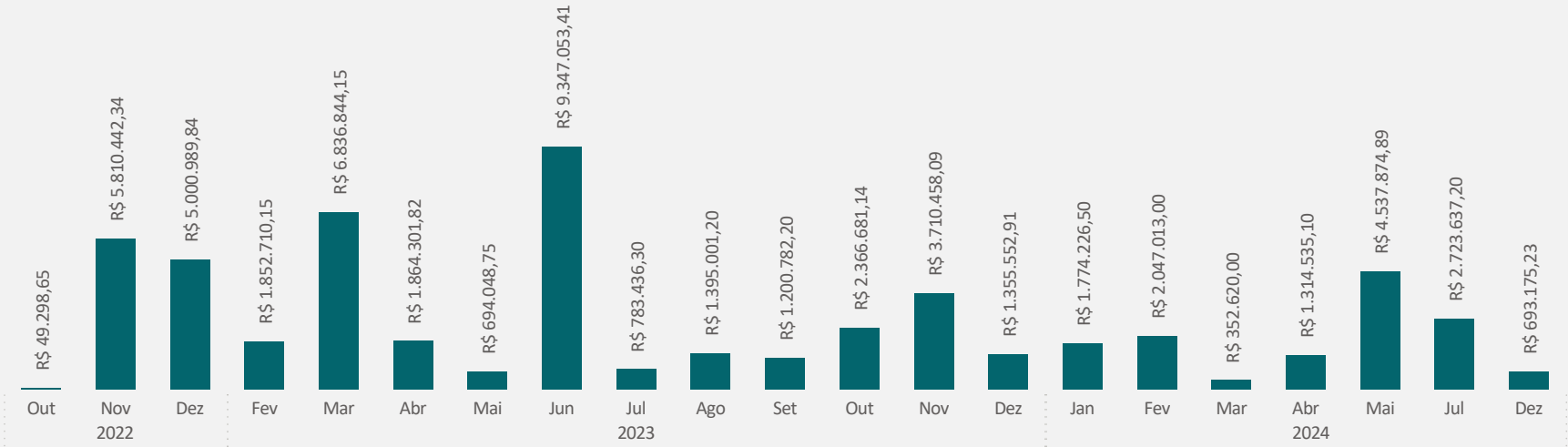
| DIAS EM ATRASO | QTDE | VALOR             |
|----------------|------|-------------------|
| 01 a 15 dias   | 0    | R\$ 0,00          |
| 16 a 30 dias   | 0    | R\$ 0,00          |
| 31 a 60 dias   | 24   | R\$ 4.140.775,23  |
| 61 a 90 dias   | 1    | R\$ 3.446.325,00  |
| 91 a 120 dias  | 1    | R\$ 1.192.800,00  |
| 121 a 180 dias | 0    | R\$ 0,00          |
| Acima 180 dias | 188  | R\$ 11.345.388,64 |

Posição de Recebíveis em Carteira

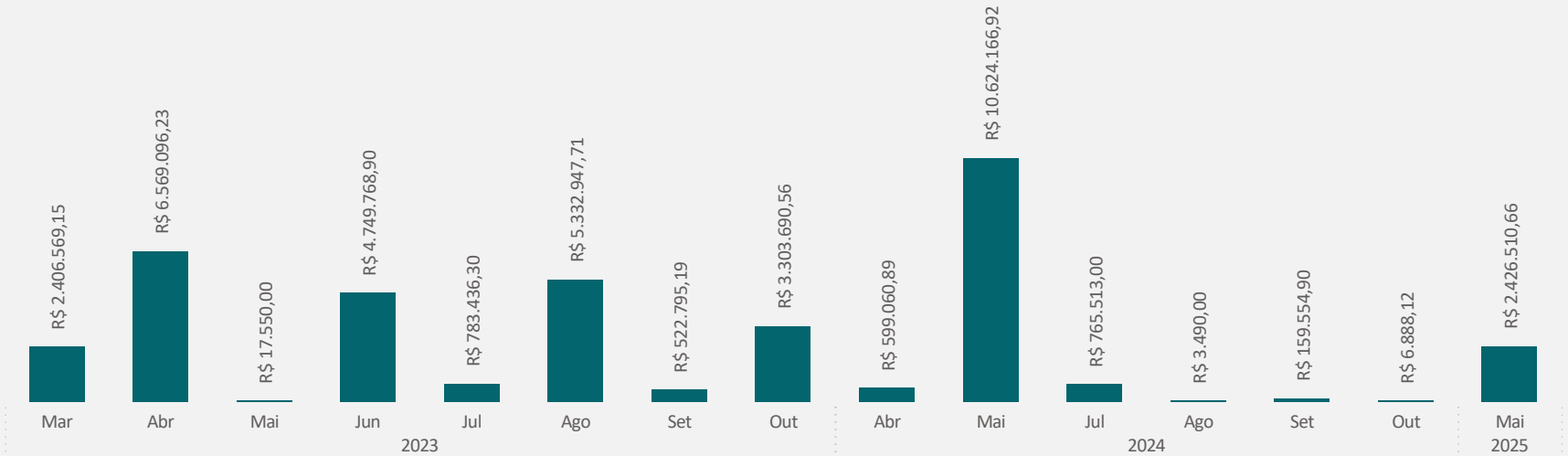
Recebíveis ● Vincendo ● Vencidos



Histórico de Aquisição de Recebíveis



Histórico de Adimplência da Carteira de Recebíveis



\*Foi constatado na Data de Verificação de Performance que o montante dos Direitos Creditórios em Garantia inadimplidos há mais de 90 dias de seu respectivo vencimento estão com valor superior ao valor dos CRA Subordinado. Desta forma, a Securitizadora realizou a notificação extrajudicial sobre tal descumprimento na qual foi deliberado a Recomposição de Garantias em até 120 dias da Data de Verificação de Performance. A Cedente está trabalhando para e entrega de Novos Direitos Creditórios para cumprir com a obrigação.